

	ROMÂNIA JUDEȚUL PRAHOVA COMUNA POSESTI CONSILIUL LOCAL	
	e-mail primariaposesti@yahoo.com ; tel./fax. 0244-422201; cod postal 107440	

HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul școlii din sat Posești Pamanteni, com Posești, jud.Prahova” și a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect

Vazand referatul de aprobare nr.5897/05.10.2022 și proiectul de hotarare nr.5898/05.10.2022, ambele întocmite de primarul comunei, raportul administratorului public nr.5899/05.10.2022 și referatele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local și cel al secretarului general al comunei;

În conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. b), art 139, alin. (3), lit. a), art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL POSESTI, JUDEȚUL PRAHOVA, HOTARASTE :

Art. 1.- Se aprobă depunerea proiectului, a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul școlii din sat Posești Pamanteni, com Posești, jud. Prahova”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1- Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Art. 2.- Se aprobă **Descrierea sumară a investiției propusă prin proiectul „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul școlii din sat Posești Pamanteni, com Posești, jud. Prahova”**. Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect prezentată în Anexa 1 face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul școlii din sat Posești Pamanteni, com Posești, jud. Prahova” în cuantum de **2,591,309.28 lei fără TVA** (cheltuieli eligibile asigurate din Programul Național Redresare și Reziliență), **la care se adaugă TVA în valoare de 492,348.76 lei** (cheltuieli eligibile asigurate din bugetul de stat). Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

$\text{Valoarea maximă eligibilă a proiectului} = (\text{aria desfășurată (560 mp)} \times \text{cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică (500 euro/mp)}) + (\text{aria desfășurată (560 mp)} \times \text{cost unitar pentru lucrări de renovare moderată (440 euro/mp)}) = 526,400 \text{ euro}$
--

Art. 4.- Sumele reprezentând cheltuielile neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul școlii din sat Poșesti Pamanteni, com Poșesti, jud. Prahova”, astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico – economice/contractul de execuție lucrărilor pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

Art. 5.-COMUNA POȘESTI se obligă să asigure resursele financiare necesare implementării optime a proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumentele structurale.

Art 6.- Se aproba indicatorii de creștere a eficienței energetice a proiectului „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul școlii din sat Poșesti Pamanteni, com Poșesti, jud. Prahova” conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7.- Primarul comunei Poșesti, prin aparatul sau de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 8.- Prezenta hotărâre se va comunica autorităților, precum și adusa la cunoștința publică, prin grija secretarului general al comunei.

Presedinte de sedinta,
Consilier local Ivan Gheorghe



Contrasemneaza,
Secretar general comuna Petre Cristian

POȘESTI, 06 OCTOMBRIE 2022
NR. 43

Sedinta consiliu local	Nr. consilieri in functie	Nr. consilieri prezenti	Nr. voturi „pentru”	Nr. voturi „contra”	Nr. voturi „abținere”
extraordinara	13	10	10	-	-

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI PROPUȘĂ PRIN PROIECTUL

„Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul școlii din sat Posești Pamanteni, com Posești, jud. Prahova”

UAT POSEȘTI pregătește documentația suport pentru obținerea de finanțare nerambursabilă din partea Uniunii Europene în vederea implementării proiectului „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul școlii din sat Posești Pamanteni, com Posești, jud. Prahova” în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1- Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă renovarea energetică moderată precum și consolidarea clădirii școlii.

Suprafață desfășurată renovată: 560 mp

Descrierea lucrărilor propuse pentru renovarea integrată a clădirii
--

Lucrările de renovare moderată care sunt propuse prin intermediul proiectului „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul școlii din sat Posești Pamanteni, com Posești, jud. Prahova” sunt următoarele:

-----CONFORM RAE

Soluții de reabilitare energetică a anvelopei clădirii

Cod soluție	Descrierea soluției de reabilitare a anvelopei clădirii
C1	- Izolarea termică a Pereților Exteriori cu un strat de vată minerală de 15 cm grosime. - Soclurile pereților supraterani vor fi îmbrăcați cu un strat de polistiren extrudat de 10 cm. Termoizolația va fi coborâtă cu 50 de cm sub cota terenului sistematizat. - Șpaletii ferestrelor vor fi izolați cu 3 cm de vată minerală - Se va acorda o atenție deosebită închiderilor punților termice. - Termoizolația va fi protejată cu o tencuială subțire armată cu plasă din fibră de sticlă (termosistem).
C2	- Termoizolarea Planșeului sub Pod cu un strat de 30 cm vată minerală protejată ;
C4	-Inlocuirea tâmplăriei exterioare cu o tâmplărie eficientă energetic cu $R'_{min} > 0,87 \text{ m}^2\text{K/W}$. Tâmplăria va fi cu tocuri și cercevele din PVC cu minim 5 camere, clasa A și geam tripan 4-16-4-16-4 LOW E-Argon-Float-Argon-LOW E

Soluții de reabilitare energetică instalații

Soluții de reabilitare energetică a instalațiilor încălzire și acm ale clădirii – Surse convenționale

Cod soluție	Descrierea soluției de reabilitare a instalațiilor clădirii
I1	<ul style="list-style-type: none">- Înlocuirea centralei termice cu o centrala termică pe lemne în gazeificare- Înlocuirea corpurilor statice și a instalației de distribuție interioară;- Montarea de robineti cu cap termostatic pe racordurile corpurilor de încălzire;- Montarea unui boiler electric bivalent pentru producerea apei calde;- Montarea de baterii amestecătoare aperformante, pentru lavoare, dotate cu aeratoare de debit și temporizatoare de funcționare;- Asigurarea unei ventilații generale sau locale ,cu recuperare de căldură cu eficiență minimă de 80%. Aceasta se realizează prin montarea unor echipamente de ventilare cu dublu flux,cu debit suficient pentru realizarea ratei de ventilare corespunzătoare .- Montarea unui sistem de management energetic integrat
E1	<ul style="list-style-type: none">- Înlocuire lămpi iluminat defecte cu lămpi tip LED noi. Echipare cu senzor de lumină naturală și senzor de prezență acolo unde este permis.

Soluții de reabilitare energetică a instalațiilor clădirii – Surse regenerabile

Cod soluție	Descrierea soluției de reabilitare a instalațiilor clădirii PSR
RPS	<ul style="list-style-type: none">- Montarea pe șarpanta orientată spre sud 4 m² panouri solare pentru preparare apă caldă menajeră, care se va integra în sistemul de preparare apă caldă ;Sistemul conține : panouri solare,boiler electric bivalent, pompe circulație, automatizare
RPFV	<ul style="list-style-type: none">-Montarea pe șarpantă a unui sistem de panouri fotovoltaice off grid cu stocare. Suprafața panourilor 30,4 m² – 5 kWp

Pachete de Soluții de reabilitare energetică a anvelopei și instalațiilor clădirii

Cod Pachet Soluții	Descrierea Pachetului de Soluții de reabilitare a anvelopei Si instalațiilor clădirii
PS 1	<ul style="list-style-type: none">C1 - Izolarea termică a pereților exteriori;C2 - Termoizolarea Planșeului sub Pod ;C4 - Înlocuirea tâmplăriei PVC;
PS 2	<ul style="list-style-type: none">C1 - Izolarea termică a pereților exteriori;C2 - Termoizolarea Planșeului sub Pod;C4 - Înlocuirea tâmplăriei PVC;I1- Înlocuirea centralei termice cu o centrala termică pe lemne în gazeificare;- Înlocuirea corpurilor de încălzire și a instalației interioare de distribuție;- Montarea de robineti cu cap termostatic pe racordurile corpurilor de încălzire;

<ul style="list-style-type: none"> - Montarea unui boiler electric bivalent pentru producerea apei calde; - Montarea de baterii amestecătoare aperformante, pentru lavoare, dótate cu aeratoare de debit și temporizatoare de funcționare; - Asigurarea unei ventilații generale sau locale ,cu recuperare de căldură cu eficiență minimă de 80%. Aceasta se realizează prin montarea unor echipamente de ventilare cu dublu flux, cu debit suficient pentru realizarea ratei de ventilare corespunzătoare . - Montarea unui sistem de managment energetic integrat <p>E1 – Înlocuire lămpi iluminat defecte cu lămpi tip LED. Echipare cu senzor de lumină naturală și senzor de prezență acolo unde este permis;</p> <p>RPS - Montarea pe șarpanta orientată spre sud 4 m² panouri solare pentru preparare apă caldă menajeră, care se va integra în sistemul de preparare apă caldă ; Sistemul conține : panouri solare, boiler electric bivalent, pompe circulație, automatizare</p> <p>RPFV – Montarea pe șarpantă a unui sistem de panouri fotovoltaice off grid cu stocare. Suprafața panourilor 30,4 m² – 5 kWp</p>
--

Lucrările de consolidare care sunt propuse prin intermediul proiectului „Cresterea eficientei energetice si consolidare seismica in cadrul scolii din sat Posesti Pamanteni, com Posesti, jud. Prahova” sunt următoarele:

----- CONFORM EXPERTIZA TEHNICA

Finisajele exterioare se vor desface si reface in totalitate manual fara a folosi aparatura cu percutie, constructia se va izola cu termoizolatie conform standardelor in vigoare.

Schimbarea in totalitate a tamplariei manual cu una de clasa superioara, fara a modifica dimensiunea golurilor.

Camasierea fundatiilor pe ambele parti cu beton armat cu grosimea de 15cm armata cu fier beton cu grosimea de 12mm.

Camasierea se va executa pe ambele parti ale tuturor peretilor cu beton armat de grosimea 7.5cm si plasa cu grosimea de 8mm si goluri de 10x10cm.

Refacerea in totalitate a planselului peste parter.

Refacere in totalitate a hidroizolatiei si a trotuarului de protectie a constructiei cu latimea de 60 cm.

Se va executa termoizolatia podului.

Sarpanta se va desface si reface in totalitate manual.

Invelitoarea se va reface cu materiale mai usoare decat cele existente (tigla metalica).

Valoare maxima eligibila proiect:

Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată (560 mp) x cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică (500 euro/mp)) + (aria desfășurată (560 mp) x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată (440 euro/mp)) = 526,400euro fara tva

** 1 Euro = 4,9227 lei*

Valoare maximă eligibilă fără TVA a proiectului = $560 \text{ mp} \times 500 \text{ Euro} + 560 \text{ mp} \times 440 \text{ euro} = 526,400 \text{ euro} = 526,400 \times 4,9227 \text{ lei} = 2,591,309.28 \text{ lei}$.

La această valoare se adaugă TVA-ul aferent în cuantum de 492,348.76 lei ce va fi asigurat din bugetul de stat.

Astfel, valoarea maximă eligibilă a proiectului este de: **526,400 euro fara tva**, din care:

- 246,400 euro fără TVA pentru lucrări de renovare moderată
- 280,000 euro fără TVA pentru lucrări de consolidare

Indicatori de creștere a eficienței energetice:

Aria construită desfășurată = 560 m^2 Nr._{persoane}=105

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Scaderea consumului	Reducere procentuală	Cerinte Conform Ghid
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	247,48	74,93	172,56	69,72	Min. 50%
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	328,26	139,83	188,43	57,40	30-60% (moderat) >60% (aprofundat)
Consumul de energie primară utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	328,26	127,98	200,27	61,01	
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0,00	11,84			
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	11,81	6,89	4,92	41,65	30-60% (moderat) >60% (aprofundat)

* Conform calculelor dar și din comparația procentelor rezultate cu ghidul de finanțare, obiectivul se clasează ca și: Intervenții de "Renovare Energetică Moderată", din prisma Creșterii Eficienței Energetice.

Conform ghid de finanțare:

* Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de încălzire înainte de renovare.

* Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, situată în intervalul 30%-60% pentru proiectele de renovare energetică moderată, respectiv de peste 60% pentru proiectele de renovare energetică profundată, în comparație cu starea de pre-renovare.

Presedinte de sedinta,
Consilier local Ivan Gheorghe

